

TARIFARIO - PROGRAMA C1 - INMUEBLES



Además de tus cuotas, hay ciertos pagos que vas a tener que realizar correspondientes a servicios necesarios para participar como asociado y para la entrega del bien.

TARIFARIO DE SERVICIOS*			
DESCRIPCIÓN		US\$ (Inc. IGV)	S/.*(Inc. IGV)
PARA NO ADJUDICADOS	Porte mensual por envío físico de correspondencia	7.00	25.13
	Acuerdos de Pago	30.00	107.70
	Cambio Certificado de mayor a menor	10.00	35.90
	Cambio Certificado de menor a mayor	Diferencia de cuota de inscripción entre certificados	
	Reingreso al mismo Grupo (% de la cuota capital + IGV)	25%	
	Reubicación a otro Grupo	100.00	359.00
	Transferencia de Contrato	200.00	718.00
ANTES DE LA ENTREGA (INMUEBLES)**	Tasación Lima	180.00	646.20
	Tasación Provincia **		
	Piura, Arequipa, Huancayo, Chiclayo, Trujillo	160.00	574.40
	Estudio de Títulos y Elaboración de Minuta		
	Solo hipoteca Lima y provincia (no incluye Gastos derechos Notariales, ni registrales)	95.00	341.05
Compra Venta e Hipoteca Lima y Provincia (no incluye Gastos derechos Not. ni registrales)	115.00	412.85	
SEGUROS	Seguro contra todo riesgo inmueble (% del valor de la edificación/12)	0.45%	0.45%
	Seguro de Desgravamen (% del valor de la deuda al momento de la aplicación del certificado de compra).	0.06%	0.06%

* La presente Lista de Precios está sujeta a variación sin previo aviso. Sirvase entrar a www.maquisistema.com.pe para consultar los precios vigentes. Tipo de cambio referencial al 20 de julio del 2020: S/. 3.59 por dólar.

** Costos que dependen de ciudad o distrito.

Nota: Excepcionalmente se aplicará una garantía mobiliaria conforme al total de la deuda y se aplicará el tarifario de programa M3 vehículos.